

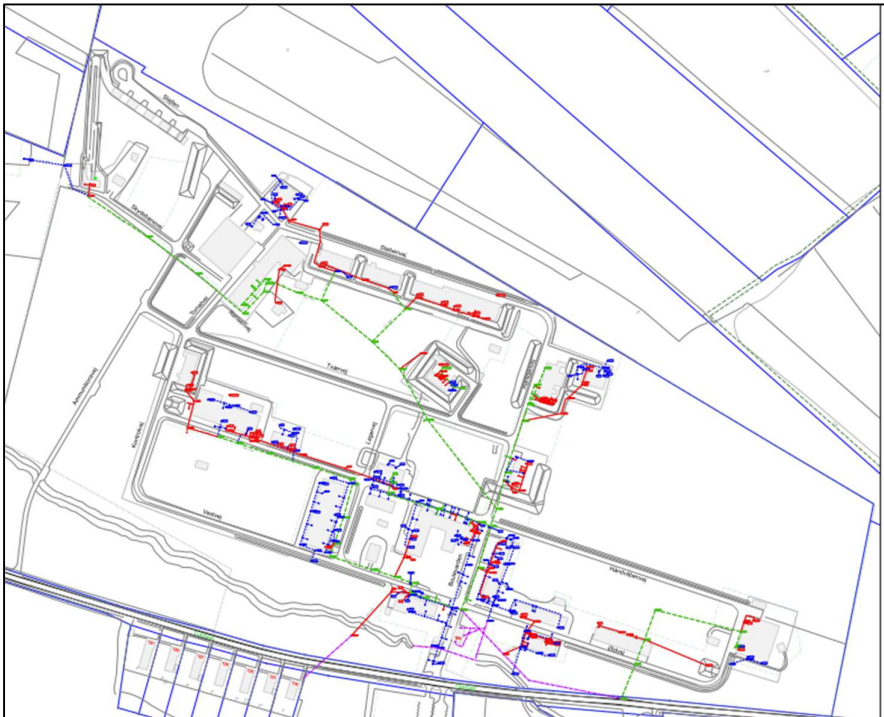
Notat

Udfærdiget af: Marianne Halkjær / Tais Dahl Bidstrup
 Projektnummer: 41012234/003
 Projekt: Ammunitionsfabrik Elling
 Kunde: FES
 Projektleder: Jens Højgaard

Efter gennemgang af forudgående TV-inspektion af kloaksystemet i området og besigtigelse af området, har vi noteret os følgende:

Kloaksystemet

På nedenstående figur ses en oversigt over det interne kloaksystem kloaksystemet optegnet ud fra tv-inspektionen.



De grønne ledninger angiver fællesledninger, de røde spildevandsledninger og de blå regnvandsledninger. De lilla ledninger er ledninger som ikke er tv-inspiceret.

På baggrund af tv-inspektioner kan ledningsstræk tildeles forskellige indeks afhængig af tilstand og observationer på ledningen, nedenstående figur giver en indikation af ledningernes tilstand. Grønne ledninger er ledninger i god stand. Gule ledninger middel stand og røde ledninger er i dårlig stand. Det er vigtigt at nævne, at en rød ledning ikke nødvendigvis betyder, at hele ledningen skal skiftes, det kan være enkelte slemme skader, der gør, at ledningen bliver rød.

2024-09-16

Projektnummer 41012234-003

Projekt FES_BHR_Elling



Halvdelen af de undersøgte ledningsstræk er i en god nok stand, der ikke kræver videre indgriben for at kunne tages i brug. Den anden halvdel kræver indgriben for at kunne fungere efter hensigten. Mange af de fejl, der er registreret, kan afhjælpes med punkt-reparation, mens flere stræk vil kræve udskiftning for at sikre fremtidig drift. Flere store ledninger nedstrøms er ikke registreret grundet store mængder sand. Dette kan indikere større skader. På området er der registreret flere pumpestationer, der ikke er videre undersøgt. Det anbefales derfor, at der laves en nærmere inspektion af, hvorvidt disse er funktionsdygtige. Der er ikke udført brøndrapporter for systemet, men TV-inspektionsfirmaet har alligevel følt det nødvendigt at notere at mange brønde er i så dårlig stand, at de skal repareres/udskiftes.

Umiddelbart synes ledningsdimensionerne at være meget små i forhold til nuværende krav til ledningsdimensioner og det må forventes, at ledningerne er for små til at kunne håndtere nuværende regnhændelser. Det kræver dog en opmåling af brøndkoter, før der endeligt kan laves en konklusion på dette.

Ved besigtigelse blev det observeret at dæksler og riste er i meget dårlig stand og de fleste må forventes at skulle skiftes.

De fleste pladser og veje afvandes på terræn til grøfter. Grøfterne er ved besigtigelse vurderet til at være oprenset og fungerende. Der bør dog sørges for, at der er klippet græs i rabatter og at der jævnligt bliver fjernet sand og jord, så vandet kan løbe til grøfterne og ikke bliver tilbageholdt på vejene.

Generelt set falder terrænet væk fra bygninger, så der bør ikke opstå problemer med opstuvning af vand ved bygninger i forbindelse med klimaregnhændelser. Der er dog nogle enkelte depotbygninger, hvor terrænet falder ind mod

bygningerne og det anbefales derfor, at der etableres et linjedræn til opsamling af regnvandet.

2024-09-16

Der er på flere tegninger indtegnet et privat renseanlæg til håndtering af spildevand. Det har ikke været muligt at finde dette renseanlæg ved besigtigelse. Det ser i stedet ud til, at spildevandet ledes til det offentlige kloaksystem.

Projektnummer 41012234-003

Projekt FES_BHR_Elling

Konklusion

Kloaknettet for området bærer præg af sin høje alder og slid. Der er behov for en væsentlig indgriben for at kunne sikre fremtidig brug af systemet.

Det kunne dog være en mulighed, at tagnedløb blev frakoblet kloaksystemet og i stedet blev ledt til de eksisterende grøfter, hvor det kan nedsive. Det vil sænke belastningen af kloaksystemet væsentligt, hvorved ledningerne evt. kan renoveres ved strømpeforing og dermed undgå opgravning af kloaksystemet.

Men for at kunne danne sig et overblik over omfanget, og for at kunne udtale sig om kapaciteter, er der behov for flere dybdegående undersøgelser af systemet.

Det anbefales, at der laves en opmåling af bundkoter og dækselkoter på alle brønde, så der kan regnes på ledningssystemets kapacitet. En del brønde og riste har tv-inspektionsfirmaet afsat med pæle. Disse bør indmåles, inden at pæle "forsvinder".